



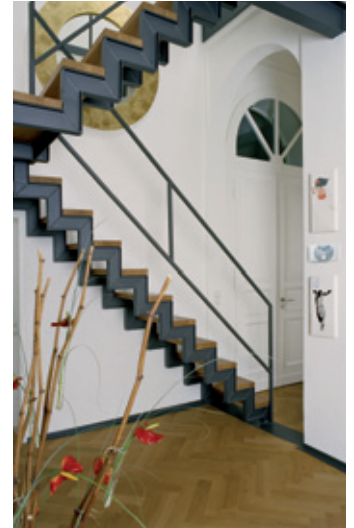
## Synco™ living – Home Automation System Wohnen mit Herz und Verstand



# Wenig Aufwand für viel Wohnqualität – Modernisierung mit Synco™ living

«Das alte Haus hatte sofort unser Herz erobert. Voller Euphorie gingen wir an die Renovierung. Bald schon stellte sich heraus, dass einige Dinge erhalten, andere komplett neu gebaut werden mussten. Altes und Neues sinnvoll unter einen Hut zu bringen, wurde besonders in der Haustechnik immer schwieriger. Wohnen mit Herz und Verstand klang sofort sympathisch. Und so ist Synco™ living auch. Sympathisch, weil man es ganz leicht an so schwierige Modernisierungssituationen anpassen kann. Sympathisch aber auch, weil wir mit einer Lösung starten konnten, die zu unserem Geldbeutel passte. Uns aber alle Möglichkeiten für spätere Erweiterungen offen lässt. Dass wir die mit dem Heranwachsen unserer Tochter verbundenen Veränderungswünsche immer realisieren werden können, dafür steht für uns der Name Siemens.»

Jetzt wird erst mal alles ausgepackt und das neue Wohnen genossen. Nächstes Jahr werden wir dann den Rauchmelder für das Kinderzimmer sowie den Hobbyraum in die Haustechnik einbinden. Die Synco™ living Komponenten werden dann nur angeschraubt und nachdem die Verbindung per Funk zur Wohnungszentrale aufgebaut worden ist, werden wir alle Funktionen von dort steuern und überwachen können. Ein großer Umbau in der Wirkung, aber ohne Schmutz und Lärm. Da macht es einfach richtig Spaß zu sehen, dass das Haus mit der Familie sich verändert und wandelt.»



**Sie wünschen sich mehr Wohnkomfort und das am liebsten direkt, unkompliziert, ohne Einschränkungen und mit überschaubaren Investitionen.**

Die Entscheidung für mehr Wohnkomfort ist bei einer Modernisierung schnell gefallen. Doch dann treten tausend Fragen auf. Kann ich meine bestehende Heizung...? Kann mein Heizsystem...? Kann ich auch andere Heizsysteme...? Was ist, wenn ich mal Licht und...? Spare ich...? Synco™ living gibt mit wenigen Fakten Antworten auf die ersten 999 Fragen.

Sämtliche Heizsysteme, aber auch Brauchwasser-Aufbereitungen können integriert werden. Bequem per Funk ganz ohne aufwändige Verkabelung. Allein ein intelligent gesteuertes Wohnklima erhöht Ihren Wohlfühlfaktor ganz erheblich und modernisiert auch Ihre Kosten.

Das Einsparpotenzial variiert je nach Anwendung.

Die Nutzung des europäischen KNX\*-Kommunikationsstandards ermöglicht darüber hinaus auch die leichte Integration verschiedener anderer Komfortfunktionen, wie zum Beispiel Jalousien, Licht, Rauchmelder, Wetterstationen. Überwachungsfunktionen für Hausgeräte, Brauchwasserversorgung sowie der Öltanks sind ebenfalls leicht möglich.

Für den jeweiligen Grad des Komforts entscheiden Sie sich entweder direkt zu Beginn einer Modernisierung, oder wann immer Ihnen später danach ist. Das Ganze geht natürlich auch drahtgebunden.

\* Erlaubt die Einbindung von Synco™ living in eine EIB-Anlage.

Synco™ living ist ein lebendes System, Herz und Verstand Ihres Wohnens und deshalb haben wir uns bei der Entwicklung nach dem Leben gerichtet. Leben Sie und Synco™ living lebt einfach mit.

## Synco™ living

# Mit Synco™ living sind Sie sicher ohne darüber nachdenken zu müssen



«Unser kleines Wohnzimmer ist für uns ein ganz besonderer Platz im Haus. Hier sitzen wir abends bei einem Glas Wein, besprechen den Tag und stöbern durch Bücher und Fotos. Wenn wir hier sitzen, können wir sicher sein, dass alles in Ordnung ist. Ein Blick auf die Wohnungszentrale zeigt uns, dass alle Türen und Fenster geschlossen sind.

Sie zeigt an, ob alle Fenster geschlossen sind, schaltet Lichtszenarien für die Nacht, lässt die Jalousien herunter und bald übernimmt sie abends sicher auch noch die Bewässerung der Blumen auf Balkon und Terrasse. Mit dem Gefühl der Sicherheit und der Gewissheit, dass alles geregelt ist, gehen wir ins Bett.

Gestern Morgen hat uns unser 'Hausmeister' gesagt, dass der Öltank der Heizung bald leer ist. Gut, dass Synco™ living alles unter Kontrolle hat.»



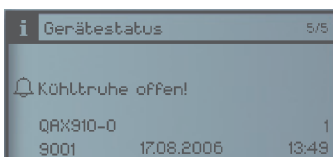
Die Synco™ living Wohnungszentrale. Herz und Verstand des Systems. Hier laufen alle Informationen zusammen und können leicht abgerufen werden.

## Sichtbare Sicherheit erinnert immer an Unsicherheit. Synco™ living schafft unsichtbare – komfortable Sicherheit.

Synco™ living kennt die großen und kleinen Angriffe des Lebens auf Ihr Wohnen. Egal, ob Ihre Sicherheit von Dritten, der Witterung oder der eigenen Unachtsamkeiten beeinträchtigt wird. In Ihren vier Wänden werden Sie mit Synco™ living davor geschützt sein.

Mit Synco™ living sind von der Sonne ausgetrocknete Pflanzen nach einem langen Urlaubswochenende und geplatzte Wasserleitungen bei einem plötzlichen Kälteeinbruch kein Thema mehr. Denn tageszeitabhängig gesteuerte Jalousien und Heizsysteme sichern Sie gegen solche Überraschungen ab. Sicher ist es Ihnen auch lieber, Sie werden rechtzeitig an einen knappen Ölvorrat erinnert und alarmiert, wenn ein technischer Defekt oder die Kinder mal Rauch produzieren – Rauch, aus dem Feuer werden kann. Synco™ living meldet, wenn Sie es möchten, dass Ihre Kühltruhe mit Sicherheit nicht geschlossen wurde. So kommt Ihr Truthahn zu Weihnachten auch sicher auf den Tisch.

Nur wer Sicherheit so umfassend versteht und dies in unauffällige Technik umsetzen kann, kann Ihnen dieses tiefe Gefühl von Sicherheit vermitteln, was gutes Wohnen so gut macht. Jeden Tag und jede Nacht.



Alarmmeldungen werden aktiv optisch und akustisch angezeigt. Können sogar per SMS, Pager oder E-Mail an mehrere Empfänger versendet werden.

Leicht aktivierbare, clevere Anwesenheitssimulationen werden Sie selbst oft glauben lassen, Sie seien zu Hause, wenn Sie nach Hause kommen. Bei unliebsamen Gästen können Sie mit Panikschaltungen einen abschreckenden Eindruck hinterlassen. Dass Jalousien abends geschlossen und offene Fenster in Ihrer Abwesenheit unmöglich sind, schließt ein leichtes Eindringen in Ihr Wohnen aus. Nebenbei sparen Sie auch noch Energie – mit Sicherheit.





# Aus dem Fitnessraum wird ein Büro? Synco™ living macht jedes Klima

«Als wir in unser Haus gezogen sind, wollte meine Liebste einen Fitnessraum haben. Diesem Wunsch habe ich nachgegeben – ich habe auf mein Arbeitszimmer verzichtet. In den ersten 3 Monaten mussten wir genau planen, wer wann auf welches Gerät gehen kann. Sie war damals wie besessen davon. Nach einem halben Jahr musste ich sie dann jedoch schon mal an den Fitnessraum erinnern und nach einem ganzen Jahr wurde der Raum mehr und mehr zu einer Abstellkammer. Jetzt planen wir das Büro unserer Firma in unser Haus zu integrieren, damit wir uns mehr sehen. Wo früher körperliche Fitness trainiert wurde, wird jetzt geistige Fitness den Raum bestimmen.

Die Entscheidung für Synco™ living setzt unserer Lebensdynamik dabei keine Grenzen. Synco™ living hat einen Technikstil, der unserem Lebensstil geduldig und unauffällig in jede Richtung folgt. Mal ist es eine Veränderung in der Nutzung, mal soll etwas sicherer und mal etwas bequemer werden. Wir reden dann Klartext mit der Synco™ living Wohnungszentrale und in wenigen Minuten weiß jeder Raum im Haus wieder wie wir gerade leben und erleben.»



## Das Leben wandelt sich und wandelt Sie. Sie sollten sich die Reaktion darauf nicht zu schwer machen.

Sie haben einst Ihr Heim nach Ihren Wünschen geplant, gebaut, gekauft oder sind gerade jetzt mitten in der Entscheidung. So wie sich die Zeiten ändern, werden sich auch Ihre Vorlieben ändern. Ist Ihr Wohnen heute auf Aktivität ausgerichtet, stehen die eigenen vier Wände später eventuell mehr für die Ruhe nach dem Sturm des Tages.

Ihr Fitnessraum, der erst Büro und dann Ihr Wellnessraum wird, ist nur eine von unzähligen Möglichkeiten, wie sich Ihr

Wohnen Ihrem Leben anpassen könnte. Wer Kinder hat, weiß wie schnell sich deren Wünsche an ihr zu Hause ändern. Vom Babybett bis zum Partyraum sind es viele Veränderungen und nur wenige Jahre.

Ein intelligentes System wie Synco™ living schafft das Klima für jede Veränderung. Dafür sorgen internationale Technikstandards, eine offene Technologie und das Synco™ living eigene Prinzip, dass komplizierte Technik nicht nur einfach schön aussehen muss, sondern auch schön einfach bedienbar ist. Das erfordert Flexibilität.



Das gute Design fällt nicht auf. Das nennen wir gutes Design. Die Bedienung ist sichtbar leicht. Das nennen wir gute Bedienung. Die Montage und Inbetriebnahme der funkgesteuerten Geräte ist einfach. Das nennen wir «plug & play». Offen für viele Erweiterungen – auch von Fremdanbietern. Das nennen wir flexibel. Vorteile mit System. Das nennen wir Synco™ living.

# Synco™ living ist Komfort mit Herz und Verstand



«Da wir beide arbeiten, mussten wir Aufgaben im und um das Haus herum auf meine Frau und mich verteilen. Unsere persönlichen Neigungen wollten wir dabei auf jeden Fall berücksichtigen. Ein Beispiel: Wenn wir Besuch bekommen übernimmt meine kreative Frau das Kochen und Dekorieren des Tisches. Ich Sorge für den Rest im Haus. Kuschelige Temperatur oder frische Luft, tolle Beleuchtung beim Essen und auf der Terrasse. Der Wein muss die optimale Temperatur haben und der Vorgarten und die Terrasse sollen dann in frisch gesprengtem Grün erscheinen. Nach so einem Abend muss das natürlich auch alles wieder in den Normalzustand gebracht und das Haus für die Nacht sicher gemacht werden. Es gibt für uns beide also viel zu tun.

Wir haben uns deshalb kleine Helferlein angeschafft – z.B. eine flüsterleise Spülmaschine und einen selbstreinigenden Herd. Für die Haustechnik haben wir Synco™ living gekauft. Heute habe ich das Gefühl ich bin etwas besser bei der Arbeitsaufteilung weggekommen. Wenn der Besuch die Straße hochkommt, drücke ich auf den Knopf und ich habe alles erledigt, fährt der Besuch spät abends die Straße wieder herunter drücke ich auf einen Knopf und alles ist wieder im Normalzustand und sicher für die Nacht. Für das nächste Essen mit Freunden sollte ich wohl mal einen Cateringservice bestellen.»



Wenn Sie über den Komfort eines speziellen Raumes nicht allein die Wohnungszentrale entscheiden lassen wollen: Das Synco™ living Raumgerät misst die Raumtemperatur und ermöglicht einen für den jeweiligen Raum individuellen Eingriff in die von der Wohnungszentrale vorgegebenen Werte, wie Temperatur und Betriebsart. Der Komfortbetrieb kann per Tastendruck leicht verlängert werden.

**Komfort lässt sich uneingeschränkt genießen, wenn das Herz sich komfortabel fühlt und der Verstand das sinnvoll erklären kann.**

In der Küche sehen zu können, ob man die Kühltruhe im Keller wieder geschlossen hat, ist eine Spielerei? Sollen wir Sie nochmal danach fragen, wenn Ihre Gäste da sind, sie am Tisch sitzen und plötzlich das Gefühl aufkommt, die Kühltruhe könnte nicht zu sein?

Vor dem Verlassen des Hauses noch mal schnell alle Fenster zu prüfen, ob sie denn zu sind, ist schnell gemacht? Und was, wenn man Ihnen sagen würde, dass man so im Jahr schnell zig Stunden Freizeit opfern kann? Ist es nicht völlig

übertrieben, ständig das ganze Haus kontrollieren zu wollen? Und wenn das jetzt von einem Platz aus möglich ist? Ist die Überwachung einer Gefriertruhe nicht etwas für Sicherheitsfreaks? Fragen Sie sich das noch mal, wenn am Abend Ihre Gäste kommen und das Fleisch seit zwei Tagen bei offener Tür aufgetaut ist.

Ist eine automatische Beleuchtung des Wintergartens nicht des Guten zu viel? Fragen Sie das mal Ihre Frau, nachdem Ihr Besuch eine halbe Stunde davon geschwärmt hat. Natürlich können Sie Synco™ living nur für die Heizungsregelung nutzen. Ihr Herz wird Ihnen das übel nehmen und Ihr Verstand Ihnen erklären, warum Ihr Herz Recht hat.



# Von Beginn an offen – Synco™ living



Ein Home Automation System ist eine Investition, die Sie für viele Jahre planen. Da ist es besonders wichtig, dass das System auf Standards aufbaut, die einen fast beliebigen Ausbau über viele Jahre und die Integration der Technik Dritter sichern. Synco™ living vereint diese Vorteile in optimaler Form. Egal wie umfangreich Sie mit Synco™ living in Ihrem Haus starten – nach oben ist der Realisierung Ihrer Wünsche über viele Jahre keine Grenze gesetzt. Synco™ living ist von Beginn an offen.

1

#### Die Synco™ living Wohnungszentrale.

Herz und Verstand des Systems. Von hier aus können Sie alle Funktionen von bis zu zwölf Räumen leicht steuern und mit dem Display überprüfen.



2

#### Das Synco™ living Raumgerät.

Misst die Raumtemperatur und ermöglicht einen für den jeweiligen Raum individuellen Eingriff in die von der Wohnungszentrale vorgegebenen Werte, wie Temperatur und Betriebsart. Der Komfortbetrieb kann per Tastendruck leicht verlängert werden.



3

#### Der Synco™ living Heizkörper-Regelantrieb.

Er misst die Raumtemperatur, empfängt von der Wohnungszentrale per Funk die eingestellte Wunschtemperatur für diesen Raum und regelt über das Verstellen des Heizventils die Raumtemperatur. Er kann bis zu fünf weitere Heizkörperantriebe pro Raum steuern und damit den Wärmeausgleich zwischen den Heizkörpern regulieren.



4

#### Der Synco™ living Raumtemperaturfühler.

Misst die Raumtemperatur und sendet diese per Funk an die Wohnungszentrale.



5

#### Der Synco™ living Heizkreisregler.

Er gleicht die von der Wohnungszentrale per Funk übermittelten Soll- und Istwerte für jeden Raum ab und regelt über das Verstellen der Ventile des Heizverteilers die gewünschte Raumtemperatur. Durch die Kombination der Heizkreisregler für 2 oder 8 Heizkreise können beliebig viele Heizkreise bedient werden.



6

#### Der DELTA reflex Rauchmelder.

Erkennt den bei Bränden entstehenden Rauch und löst Alarm aus. Er meldet den Alarm per Funk an die Synco™ living Wohnungszentrale. Von dort kann der Alarm per SMS, Pager oder E-Mail an einen oder mehrere Empfänger gesendet werden.



7

#### Die GAMMA wave Funkeinbindungen für Licht und Jalousien.

Es lassen sich sämtliche GAMMA wave Produkte einbinden. So können Sie bequem und vorteilhaft Ihr Licht und Ihre Jalousien zentral, lokal im Raum oder als Szene bedienen. Selbstverständlich lassen sich die GAMMA wave Komponenten auch automatisieren z.B. über Schaltprogramme oder Ihre Anwesenheitssimulation.



8

#### Der GAMMA wave Fensterkontakt.

Überwacht den Status von Fenstern, Türen und Toren, aber auch Kühltruhen und den Ölstand und meldet diesen an die Wohnungszentrale. Bei Abweichung von den Vorgaben können Sie sich auf verschiedene Arten alarmieren lassen. Spart Energie, aber nie an Komfort.



X

Synco™ living basiert auf dem europäischen KNX-Kommunikationsstandard. So lassen sich auch Produkte von Drittanbietern leicht integrieren und verknüpfen. Synco™ living unterstützt sowohl KNX-Funk-, als auch KNX-Draht-Einbindungen (TP1). Auch das ist komfortabel.



Die abgebildeten Geräte sind nur ein Teil der Möglichkeiten. Synco™ living bietet noch weitere Geräte wie Funkrepeater oder Meteorfühler.

# Synco™

buildings' heart and brain

Synco™ living ist eine von zahlreichen HLK-Lösungen für private und gewerbliche Gebäude.



Siemens Schweiz AG  
Building Technologies Group  
International Headquarters  
Gubelstraße 22  
CH-6301 Zug  
Tel. +41 41 724 24 24  
Fax +41 41 724 35 22

Siemens Building Technologies  
GmbH & Co. oHG  
Friesstraße 20  
DE-60388 Frankfurt/Main  
Tel. +49 69 79 78 10 00  
Fax +49 69 79 78 15 90

Siemens AG Österreich  
Building Technologies  
Breitenfurter Straße 148  
AT-1231 Wien  
Tel. +43 5 1707 32383  
Fax +43 5 1707 32323  
syncoliving.at@siemens.com

Siemens Schweiz AG  
Building Technologies  
Sennweidstraße 47  
CH-6312 Steinhausen  
Tel. +41 585 579 200  
Fax +41 585 579 230  
syncoliving.ch@siemens.com

Siemens s.a.  
Building Technologies  
20, rue des Peupliers  
LU-2328 Luxembourg/Hamm  
Tel. +352 43 843 900  
Fax +352 43 843 901

Die Informationen in diesem Dokument enthalten allgemeine Beschreibungen der technischen Möglichkeiten, die im Einzelfall nicht immer vorliegen müssen. Die gewünschten Leistungsmerkmale sind daher im Einzelfall bei Vertragsschluss festzulegen.

Änderungen vorbehalten • Bestell-Nr. Z-C01160501DE •  
© Siemens Schweiz AG • Gedruckt in der Schweiz • 0.00000 Ni/Ah